

Manipulacja liczbami czy rzetelna informacja?

Radny Marek Mańczak manipulując danymi, kolejny raz próbuje wprowadzić Mieszkańców w błąd.

We wpisie na Facebooku wskazuje na podwyżkę podatków od nieruchomości o 84%. Zaznacza co prawda, że wzrost dotyczy dziesięciu lat, ale czerwony nagłówek tekstu „Płać i płacz!” oraz wyróżniona wartość procentowa zmiany podatków może sugerować, że burmistrz i radni zdecydowali o jednorazowej podwyżce.

To prawda, że przez dziesięć lat stawka podatków od nieruchomości (budynki mieszkalne) w gminie Oborniki Śląskie zmieniła się z 0,64 zł na 1,18 zł za metr kwadratowy.

Ale prawdą jest też to, że przez dziesięć lat w Polsce wynagrodzenie nominalne wzrosło ponad dwukrotnie. Wartości produktów i usług również są inne dzisiaj niż dekadę temu.

W ościennych gminach

Dla porównania stawki podatku od nieruchomości w gminach ościennych przez dziesięć lat też wzrosły o kilkadziesiąt procent. Mieszkańcy Trzebnicy, Prusic, czy Żmigrodu również płacą wyższe podatki za swoje nieruchomości.

- Na przykład w Trzebnicy w 2015 roku stawka wynosiła 0,70 zł. W 2026 roku nasi sąsiedzi zapłacą 1,25 zł, czyli o 78% więcej.
- Mieszkańcy gminy Prusice płacą o 73% więcej (było 0,72 zł, jest 1,25%).
- W Żmigrodzie dziesięć lat temu za metr kwadratowy domu, czy mieszkania płacono 0,68 zł, a w 2026 stawka wyniesie 1,25 zł. Wzrost o 84%.

Warto tu zaznaczyć, że stawka podatku od nieruchomości (budynki mieszkalne) w naszej gminie w 2026 roku będzie wynosić 1,18 zł, czyli mniej niż w ościennych gminach. Tak też było dziesięć lat temu. Stawka podatku w Obornikach Śląskich była niższa niż w trzech sąsiednich gminach.

Tytuł tego tekstu mógłby zatem brzmieć: „W naszej gminie zapłacimy mniejszy podatek”. Takiego tytułu nie ma, bo to byłaby manipulacja. W naszej gminie będziemy mieć niższą stawę podatkową za budynki mieszkalne, w porównaniu ze stawkami w gminach ościennych.

Ciekawostki

- Chleb wiejski krojony w 2015 roku kosztował około 2,20 zł dzisiaj około 7,50 zł. Cena wzrosła o około 240%.
- 1 m² nowego mieszkania we Wrocławiu w 2015 roku kosztował około 6.000 zł, w 2025 roku około 14.000. Wzrost o 133%.
- Jajko w 2015 roku kosztowało około 30 groszy, w 2025 roku około 1 zł. Wzrost o 233%.
- Bilet do wrocławskiego ZOO w 2015 roku kosztował około 40 zł, w 2025 roku 70 zł. Wzrost o 75%.
- Big Mac w 2015 roku kosztował około 9,20 zł, a dzisiaj to cena około 20 zł. Wzrost o 117%.

Mieszkańców i obserwatorów profilu pana radnego prosimy o uważne czytanie treści

oraz zwracanie uwagi na szczegóły. Bo właśnie szczegóły mają znaczenie.

Powyższą informację opublikowano na oficjalnym profilu Facebook Gminy Oborniki Śląskie.

Publikując tę informację np. w formie komentarza na innych stronach na Facebooku, np. tam gdzie post pana radnego jest udostępniony, ryzykujemy, że informacja będzie usuwana.

Mieszkańców i Czytelników prosimy o udostępnianie naszej informacji.

18-12-2025

- [Udostępnij](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)

[Wszystkie aktualności](#)