

**Projekt**

z dnia 18 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH ŚLĄSKICH**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła w celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza na terenie gminy Oborniki Śląskie**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) i art. 400a ust. 1 pkt 21 oraz art. 403 ust. 4, 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się zasady udzielania dotacji celowej z budżetu gminy Oborniki Śląskie na dofinansowanie do inwestycji z zakresu ochrony powietrza na terenie gminy Oborniki Śląskie, stanowiące załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik Śląskich.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Załącznik do uchwały nr .....

Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich

z dnia.....2026 r.

## **Regulamin Programu „Ja już nie kopcę. A Ty?”**

### Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin określa szczegółowe zasady udzielenia dotacji celowej ze środków budżetu gminy Oborniki Śląskie na dofinansowanie inwestycji polegających na wymianie bezklasowych kotłów na paliwo stałe - źródeł ciepła na nowe źródła ciepła o zmniejszonej emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w szczególności kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji i sposób rozliczania.

### Rozdział 2. Ogólne zasady udzielania dotacji

§ 2. Beneficjentami dotacji mogą być osoby fizyczne będące właścicielami lub posiadające inny tytuł prawny do lokali mieszkalnych lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym, położonych w granicach administracyjnych gminy Oborniki Śląskie.

§ 3. 1. Dofinansowaniu podlega inwestycja polegająca na wymianie źródła ciepła tj. bezklasowych kotłów oraz kotłów klasy 1. I 2. na paliwa stałe w budynkach/lokalach mieszkalnych.

2. Inwestycja podlegająca na dofinansowaniu może być zrealizowana wyłącznie w budynkach jednorodzinnych oraz w lokalach z indywidualnym systemem ogrzewania w budynkach jednorodzinnych albo wielorodzinnych.

3. Dotacją nie są objęte inwestycje, które zostały wykonane przed podpisaniem umowy dotacyjnej.

§ 4. 1. Dofinansowaniem objęte będą wyłącznie inwestycje polegające na likwidacji lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi (piece bezklasowe, klasy 1. I 2.) i zmianie na:

- 1) Kotły zgazowujące drewno charakteryzujące się parametrami kotłów 5 klasy (wg PN-EN 3003-5:2012),
- 2) Kotły na pellet charakteryzujące się parametrami kotłów 5 klasy (wg PN-EN 3003-5:2012),
- 3) Ogrzewanie elektryczne.

2. Kotły wymienione w ust. 1 pkt 1 lub 2 muszą znajdować się na Liście Zielonych Urządzeń prowadzonej przez Instytut Ochrony Środowiska – Państwowy Instytut Badawczy ( [www.lista-zum.iso.edu.pl](http://www.lista-zum.iso.edu.pl))

3. Kotły wymienione w ust. 1 pkt 1 lub 2 nie mogą posiadać możliwości montażu rusztu awaryjnego.

§ 5. 1. Dotacja nie jest udzielana w przypadku nieruchomości wykorzystywanych sezonowo, np. domki letniskowe oraz budynków w budowie oraz w przypadku nieuregulowanego prawa własności.

2. Dotacja na inwestycję realizowaną na danej nieruchomości może być udzielona tylko raz.

3. Wszystkie urządzenia montowane w ramach dotacji muszą być fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy, spełniające normy i dopuszczone do użytkowania na terenie Polski.

4. Inwestycje powinny być przygotowane do realizacji pod względem formalnym, tj. posiadać wszystkie wymagane prawem pozwolenia i zgłoszenia.

5. W przypadku wymiany źródła ciepła warunkiem niezbędnym do objęcia zadania dofinansowaniem jest likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w nieruchomości objętej zgłoszeniem, zasilanych paliwami, za wyjątkiem:

- 1) pieców objętych ochroną konserwatorską,
- 2) pieców kaflowych wykorzystywanych jako akumulacyjne przy ogrzewaniu elektrycznym,
- 3) występowania kominka bez płaszczu wodnego, stanowiącego wyłącznie element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego tzn. kominek nie służy do ogrzewania lokalu/budynku mieszkalnego.

6. W przypadku wyjątków wymienionych w § 5 ust. 5 konieczne jest przyjęcie rozwiązania technicznego skutkującego całkowitym odłączeniem danego pieca od instalacji c.o., poświadczonego opinią kominiarską.

7. Wnioskodawca w ramach inwestycji zapewnia utrzymanie efektu ekologicznego inwestycji, czyli użytkowania nowego źródła ciepła przez okres co najmniej 5 lat od daty złożenia wniosku o wypłatę dotacji.

8. Wnioskodawca zobowiązany jest dopełnić wszelkich formalności zapewniających realizację inwestycji zgodnie z przepisami prawa.

### Rozdział 3.

#### Poziom dotacji

§ 6. 1. Dotacja na źródła wymienione w §4. będzie przydzielana w wysokości, nie większej niż 50% kosztów kwalifikowanych ceny netto, jednak nie więcej niż 3 500 zł.

2. Przyznawanie dotacji odbywa się do wysokości środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie gminy Oborniki Śląskie.

### Rozdział 4.

#### Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji

§ 7. 1. Dotacji udziela się na wniosek.

2. Wniosek wraz z załącznikami określonymi we wzorze wniosku złożyć trzeba w miejscu i w terminie wskazanym w ogłoszeniu.

3. Druki wniosków umieszcza się na stronie internetowej [www.oborniki-slaskie.pl](http://www.oborniki-slaskie.pl) oraz w Urzędzie Miejskim w Obornikach Śląskich.

4. Ogłoszenie o naborze ogłasza się do publicznej wiadomości zawierając w nim:

- 1) termin składania wniosków,
- 2) miejsce i formę składania wniosków,
- 3) wzory wniosków i formularzy niezbędnych do udzielenia i rozliczenia dotacji,
- 4) wykaz dokumentów niezbędnych do udzielenia i rozliczenia dotacji,
- 5) kryteria wyboru inwestycji.

5. Ogłoszenie umieszcza się na stronie internetowej [www.oborniki-slaskie.pl](http://www.oborniki-slaskie.pl) oraz w formie plakatów na tablicach ogłoszeniowych zlokalizowanych na terenie Gminy.

6. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości przynajmniej na 7 dni przed planowanym terminem składania wniosków.

§ 8. 1. Wnioskodawca ubiegający się o dotację, przed przystąpieniem do realizacji zadania, składa w Urzędzie Miejskim w Obornikach Śląskich „wniosek o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie kosztów wymiany źródła ciepła w celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza na terenie gminy Oborniki Śląskie” zawierający następujące informacje:

- 1) oznaczenie podmiotu ubiegającego się o dotację celową, w tym:
  - a) imię i nazwisko,
  - b) adres zamieszkania.
- 2) określenie inwestycji będącej przedmiotem dotacji celowej, w tym:
  - a) szczegółowy zakres rzeczowy,
  - b) okres realizacji,
  - c) miejsce realizacji,
  - d) koszt inwestycji.

2. Do wniosku załącza się oświadczenie o posiadanym tytule prawnym do nieruchomości wraz ze zgodą wszystkich współwłaścicieli – w przypadku, gdy nieruchomość stanowi współwłasność.

3. Wniosek może być złożony:

- a) pisemnie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich lub
- b) w postaci elektronicznej, opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP, lub uwierzytelniany w sposób zapewniający możliwość potwierdzenia pochodzenia i integralności weryfikowanych danych w postaci elektronicznej.

**§ 9.** 1. Wniosek, o którym mowa w § 7 ust. 1 powinien być złożony w terminie wskazanym w opublikowanym ogłoszeniu, o którym mowa w § 7 ust. 4. Wnioski złożone przed i po terminie wskazanym w zdaniu poprzedzającym nie będą rozpatrywane.

2. W przypadku ujawnienia braków we wniosku, wnioskodawca zostanie wezwany do uzupełnienia wniosku w terminie 7 dni od otrzymania zawiadomienia. Wniosek uzupełniony uznaje się za złożony z chwilą uzupełnienia braków.

**§ 10.** Każdy kompletny i prawidłowo złożony wniosek przyjmujący wniosek oznacza datą, godziną wpływu oraz numerem porządkowym.

**§ 11.** 1. Rozpatrywanie wniosków następuje w oparciu o kryteria formalne i kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania.

2. Kryteria formalne obejmują, w szczególności:

- 1) złożenie wniosku przez uprawniony podmiot,
- 2) złożenie wniosku spełniającego wymogi wskazane w § 8 ust. 1 i 2.

3. Kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania obejmują:

- 1) zgodność inwestycji z kryteriami wyboru inwestycji wskazanymi w § 3 i § 4, co również zostanie potwierdzone w trakcie oględzin,
- 2) poprawność przedstawionej kalkulacji kosztów inwestycji.

**§ 12.** 1. Udzielenie dotacji następuje niezwłocznie po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku.

2. Wniosek zostaje rozpatrzony pozytywnie, jeżeli jednocześnie:

- 1) spełnione zostały kryteria formalne,
- 2) spełnione zostały kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania.

**§ 13.** 1. Wnioski złożone w terminie wskazanym w ogłoszeniu, o którym mowa w § 7 ust. 4, zostaną rozpatrzone przez Dotującego po zakończeniu okresu naboru, w terminie 30 dni.

2. Po zakwalifikowaniu wniosku, Dotujący zawiadomi Beneficjenta o przyznaniu dotacji oraz o terminie i miejscu podpisania umowy.

3. Po zakwalifikowaniu wniosku, Dotujący zawiadomi Beneficjenta o przyznaniu dotacji oraz o terminie i miejscu podpisania umowy.

4. Dotacja udzielana jest na podstawie umowy zawartej w formie pisemnej.

5. Beneficjent podpisując umowę o udzielenie dotacji zobowiązuje się do realizacji zadania w terminach, zakresie i na zasadach w niej określonych.

6. Udzielona dotacja nie może być przeznaczona na refinansowanie wydatków poniesionych przed datą zawarcia umowy dotacyjnej.

7. W przypadku rezygnacji Beneficjenta do uczestnictwa w projekcie zostaną włączone osoby z listy rezerwowej.

Rozdział 5.

Beneficjenci końcowi

**§ 14.** 1. Beneficjentem końcowym może być osoba fizyczna zamieszkała na terenie gminy Oborniki Śląskie, będąca właścicielem albo współwłaścicielem nieruchomości położonej na terenie gminy Oborniki Śląskie.

2. Dotacja celowa udzielana jest osobno na każdą nieruchomość, lokal mieszkalny, tzn. właściciel kilku nieruchomości w przypadku chęci objęcia ich dofinansowaniem, składa wnioski dla każdej nieruchomości oddzielnie (obowiązuje zasada: jedna nieruchomość – jeden wniosek).

## Rozdział 6.

### Rozliczenie dotacji celowej

**§ 15. 1.** Po wykonaniu zadania, Beneficjent przedkłada Dotującemu wniosek o rozliczenie dotacji wraz z załącznikami wskazanymi we wzorze wniosku.

2. Wniosek wskazany w ust. 1 zostanie umieszczony w ogłoszeniu, o którym mowa w § 7 ust. 4 oraz dostępny będzie na stronie internetowej [www.oborniki-slaskie.pl](http://www.oborniki-slaskie.pl).

**§ 16.** Rozliczenie dotacji celowej na rzecz Beneficjenta następuje w terminie określonym w umowie dotacji po przedstawieniu następujących dokumentów:

- 1) wniosek o rozliczenie dotacji,
- 2) opłaconą fakturę VAT lub rachunek na zakup nowego źródła ciepła wystawione na Beneficjenta końcowego (kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez wnioskodawcę po okazaniu oryginału),
- 3) protokół demontażu starego źródła ciepła sporządzony pomiędzy Beneficjentem końcowym a wykonawcą robót oraz kartą przekazania odpadów – przekazanie starego źródła ciepła do złomowania, a w przypadku pieców kaflowych – inny dokument potwierdzający demontaż pieca i wywiezienie odpadów – z zastrzeżeniem § 5 ust. 5,
- 4) protokół odbioru instalacji nowego źródła ciepła sporządzony pomiędzy Beneficjentem końcowym a wykonawcą robót, uprawnionego instalatora,
- 5) opinia kominiarska o prawidłowym podłączeniu kotła do komina, a w przypadku ogrzewania elektrycznego, zaświadczenie od elektryka, stwierdzające iż wykonana instalacja elektryczna nadaje się do eksploatacji,
- 6) dokumenty techniczne, certyfikaty potwierdzające zgodność parametrów nowego źródła ciepła ze złożonym wnioskiem.

**§ 17.** Do kosztów kwalifikowanych zalicza się następujące elementy:

- 1) koszt demontażu starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym (wyłącznie w przypadku likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem),
- 2) koszt zakupu i montażu nowego źródła ciepła tj.:
  - a) kocioł na pellet charakteryzujący się parametrami energetyczno-emisyjnymi kotłów 5 klasy (wg PN-EN 3003-5:2012),
  - b) kocioł zgazowujący drewno charakteryzujący się parametrami energetyczno-emisyjnymi kotłów 5 klasy (wg PN-EN 3003-5:2012),
  - c) piec elektryczny CO.

**§ 18.** Dotujący zastrzega sobie prawo:

- 1) odstąpienia od umowy w przypadku stwierdzenia, że Beneficjent nie zakończył realizacji zadania, na które została udzielona dotacja lub odstąpił od jego wykonania lub nie rozliczył dotacji w terminie wskazanym w umowie,
- 2) przeprowadzenia kontroli przedmiot dotacji przed realizacją zadania i w okresie do 5 lat od daty podpisania umowy:
  - a) z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół,
  - b) przyznana dotacja podlega zwrotowi w przypadku stwierdzenia braku spełnienia któregokolwiek z warunków określonych w Umowie i/lub Regulaminie i obowiązujących przepisach prawa.
- 3) wezwania Beneficjenta w celu złożenia wyjaśnień w przypadku podejrzenia o:
  - a) nieprzestrzegania niniejszego regulaminu lub zapisów umowy,

b) zamontowania dodatkowego ogrzewania w budynku lub lokalu, w postaci urządzeń niespełniających wymogów określonych w niniejszym regulaminie.

#### **§ 19. Zwrot dotacji**

Beneficjent końcowy zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej Dotacji w następujących przypadkach:

- 1) jeżeli Nowe źródło ciepła, na które Beneficjent końcowy uzyskał Dotację zostanie zdemontowane w ciągu 5 lat od daty otrzymania Dotacji,
- 2) jeżeli Nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację jest wykorzystane niezgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności niestosowanie paliwa wskazanego przez producenta w specyfikacji kotła,
- 3) jeżeli Beneficjent końcowy podał we Wniosku o udzielenie dotacji lub w innych dokumentach stanowiących podstawę do udzielenia Dotacji nieprawdziwe informacje, na podstawie których Dotacja została wypłacona,
- 4) dotacja podlega zwrotowi w całości lub w części wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych, w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 ze zm.),
- 5) dotacja nie podlega zwrotowi w przypadku wystąpienia okoliczności, na które Wnioskodawca nie miał wpływu, w przypadku wystąpienia zdarzeń losowych np. pożaru budynku mieszkalnego.

## UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała ma na celu promocję działań dążących do poprawy jakości środowiska naturalnego, poprzez ograniczenie zanieczyszczenia powietrza na terenie Gminy Oborniki Śląskie. Realizacja działania określonego w uchwale przyczyni się do poprawy środowiska, przede wszystkim stanu powietrza na terenie Gminy, jak również do poprawy jakości życia oraz zdrowia mieszkańców.

Działania te będą polegać na udzieleniu dotacji celowej mieszkańcom – właścicielom budynków jednorodzinnych oraz lokali w budynkach wielolokalowych, obejmującej demontaż bezklasowych kotłów oraz klasy 1. i 2. i wymianę na jedno z trzech źródeł grzewczych: kocioł na pellet (klasy 5 wg PN-EN 3003-5:2012), kocioł zgazowujący drewno (klasy 5 wg PN-EN 3003-5:2012) lub ogrzewanie elektryczne.

Udzielenie dotacji celowych ma również na celu zrekompensowanie części ponoszonych kosztów przez mieszkańców gminy Oborniki Śląskie wynikających z dostosowania źródeł ciepła do wymogów Uchwały Sejmiku Województwa Dolnośląskiego nr XLI/1407/17 z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa dolnośląskiego, z wyłączeniem Gminy Wrocław i uzdrowisk, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (tzw. „Uchwała antysmogowa”) oraz Uchwały Nr XXI/505/20 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 16 lipca 2020 r. w sprawie przyjęcia programu ochrony powietrza dla stref w województwie dolnośląskim, w których w 2018 r. zostały przekroczone poziomy dopuszczalne i docelowe substancji w powietrzu wraz z planem działań krótkoterminowych, które określają czas eksploatacji konkretnych źródeł ciepła oraz termin ich wymiany.