

**Projekt**

z dnia 24 stycznia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH ŚLĄSKICH**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Lubnów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.),

§ 1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Lubnów.

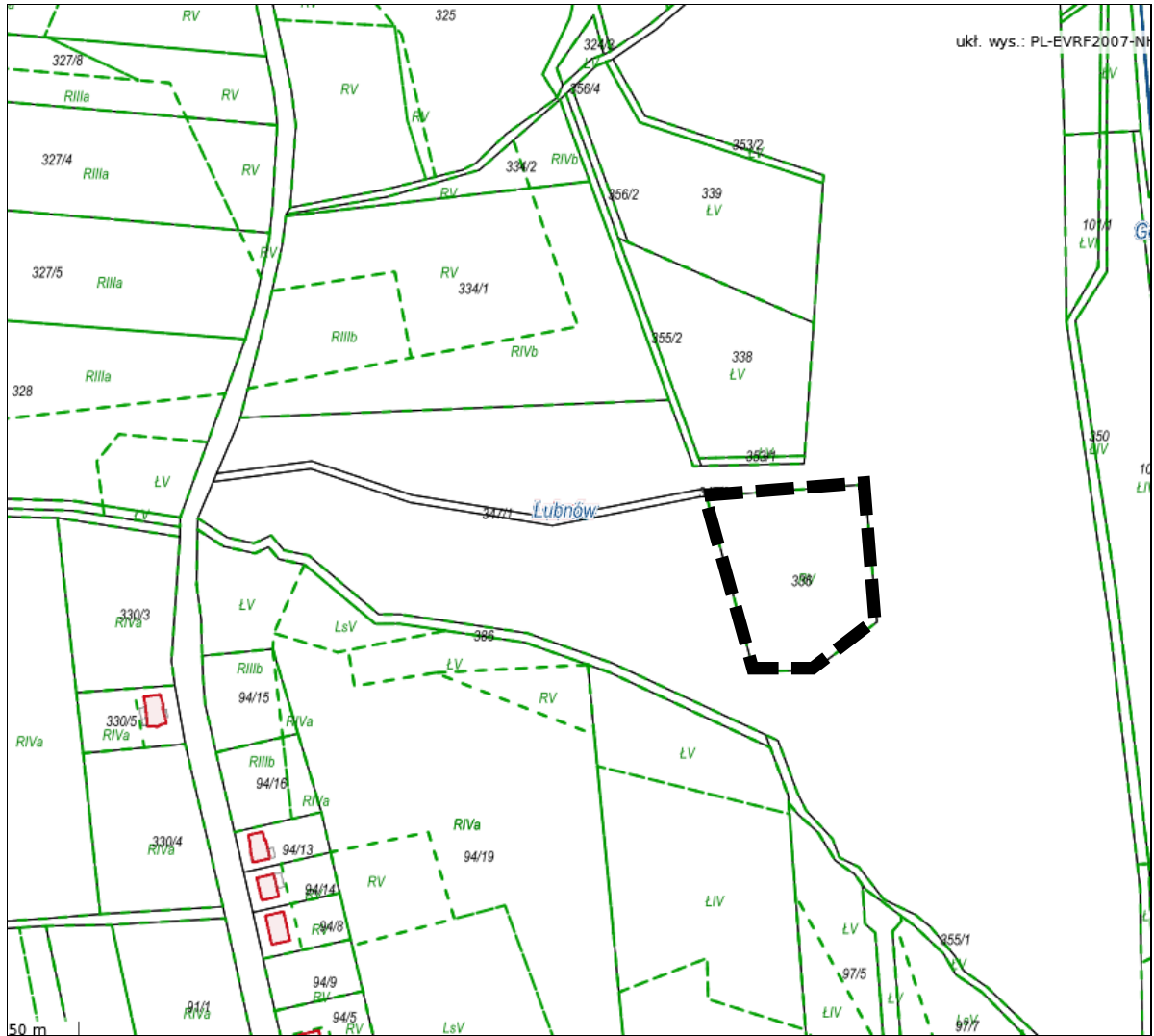
§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik Śląskich.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

# LUBNÓW

■■■■■■■■■■ obszar objęty przystąpieniem do planu miejscowego



## UZASADNIENIE

Do Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z wnioskiem o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 336 obręb Lubnów wystąpił jej właściciel. Wniosek o zmianę przeznaczenia wyżej wymienionej działki rolnej na działkę budowlaną wielokrotnie był składany do Burmistrza Obornik Śląskich i był negatywnie opiniowany przez Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną, w rezultacie czego Burmistrz nie przygotowywał projektu uchwały o przystąpieniu do mpzp dla wnioskowanego terenu. Powyższe działanie Burmistrza było przedmiotem skargi właściciela działki.

Wnioskodawca pod koniec ubiegłego roku wystąpił do Rady Miejskiej o wpłynięcie na Burmistrza by przystąpił do zmiany mpzp. Wobec niezmienionego w tej sprawie stanowiska Burmistrza, zgodnie z brzmieniem art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rada gminy ma również możliwość podjęcia z własnej inicjatywy uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego i postanowiono z tego uprawnienia skorzystać.